

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления по адресу Одинцово г, ВНИИССОК п,
Березовая ул, 5**

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)
Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	3 494 121,43
Получено денежных средств	3 581 450,43
Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	
Работы по управлению	1 054 559,70
Общехозяйственные расходы (транспортные расходы, почтово-телеграфные, нотариальные расходы, консультационные услуги, подписка, хоз. и канцтовары, подготовка и переподготовка кадров, охрана труда, хозтовары, эксплуатация оргтехники, страхование гражданской ответственности, охрана объекта, связь, аренда, налоги и т.д.)	148 741,22
Диспетчерская служба	9 770,28
Услуги паспортного стола МФЦ	1 922,29
Услуги расчётно-кассового центра (ЕИРЦ)	182 100,30
Текущий ремонт	1 026 818,80
Обслуживание лифтового хозяйства	503064,0759
Вывоз снега, наледи, мусора с территории	1 957,43
Услуги по очистке кровли от мусора, снега, наледи и сосулек	11 473,36
Дез. обработка (дератизация, дезинфекция)	1 821,92
Техобслуживание ИТП	136 662,01
Обеспечение пожарной безопасности	15 209,52
Техническое обслуживание ВДГО	0,00
Техобслуживание систем пожарной сигнализации (КРАН-ГАРАНТ)	
Содержание, техобслуживание и обследование зданий,оборудования, инвентаря (коммунальные расходы, аренда спец.техники и прочие)	22 699,75
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	499 934,01
Содержание мусоропровода	142 807,78
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	364 967,83

Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников

Направленно претензий потребителям-должникам	
Направленно исковых заявлений	2 750 377,13
Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	874 199,35